

Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости

Декабрь 2022 год

ОБЪЕМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

1,0 млн. кв.м

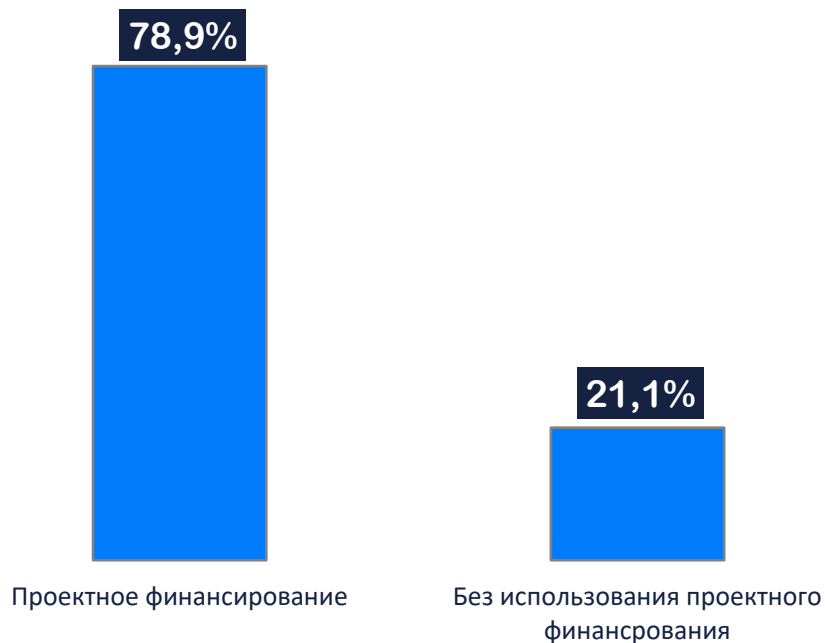
+7,7% мес/мес

22,0 тыс. квартир

+7,1% мес/мес

На первичном рынке Ближнего Подмосковья в продажу вышло 4 проекта: ЖК "Томилинский бульвар" (ПИК), ЖК "Мытищи Сити" (Ломоносов Девелопмент), ЖК "Кузьминский лес" (ПИК) и ЖК "Планерный квартал" (ООО Жилстрой)

ЭСКРОУ-СЧЕТА, кв.м,%



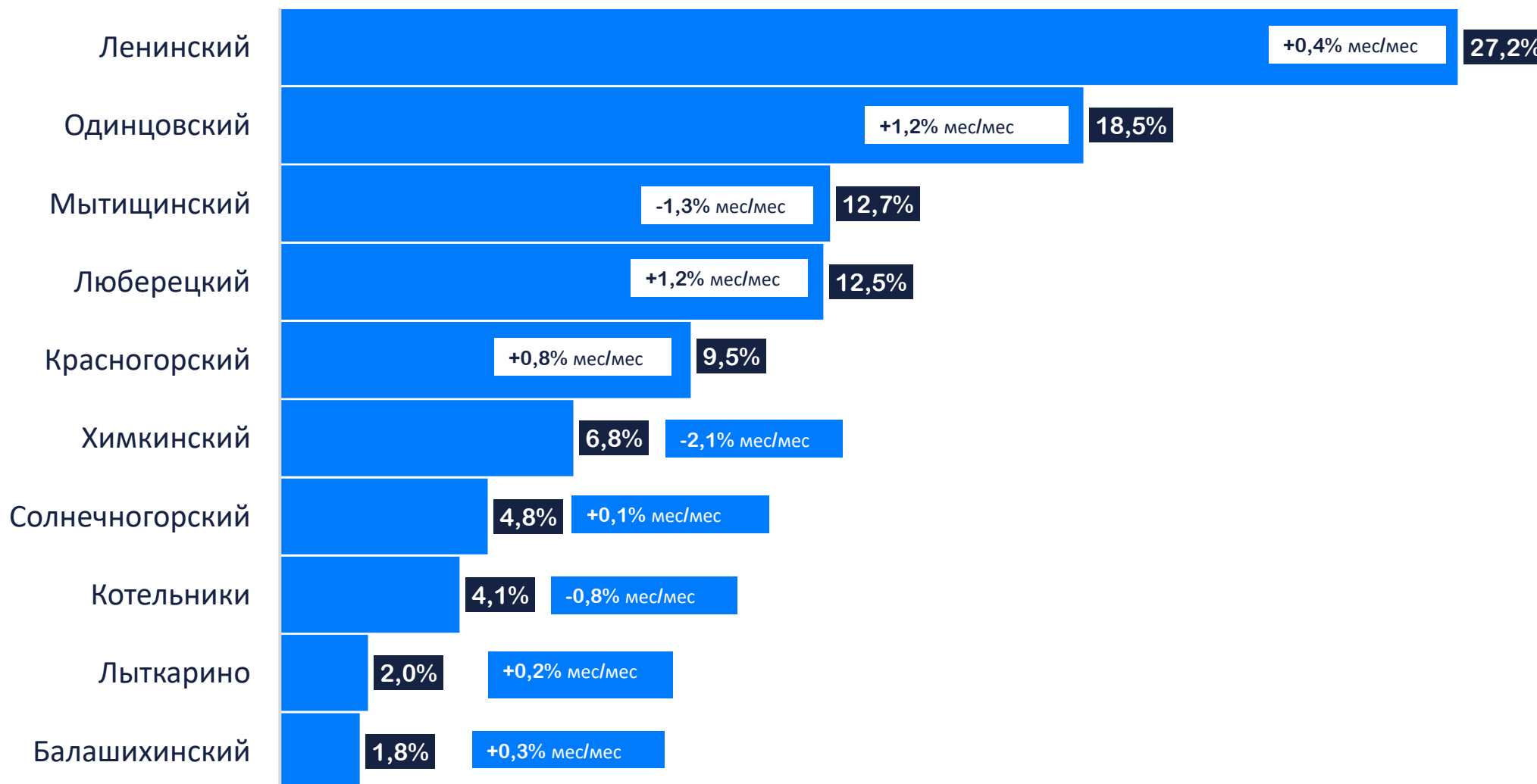
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПО КЛАССАМ



Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости

Декабрь 2022 год

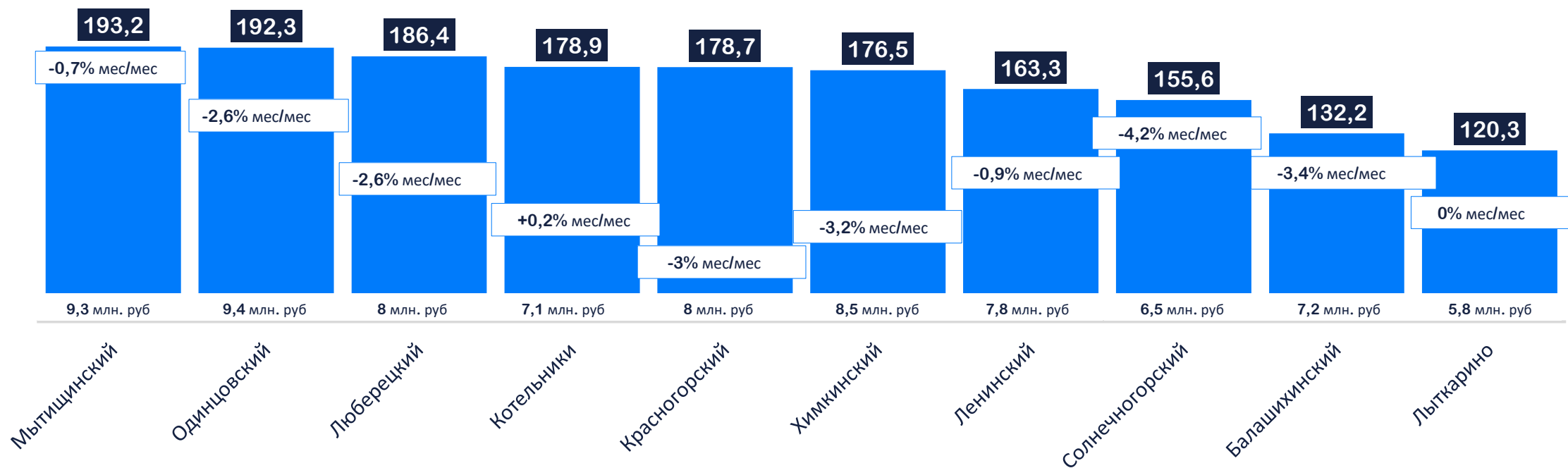
СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОКРУГАМ, КВ.М, %



Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости

Декабрь 2022 год

ЦЕНА КВАДРАТНОГО МЕТРА, ТЫС.РУБ

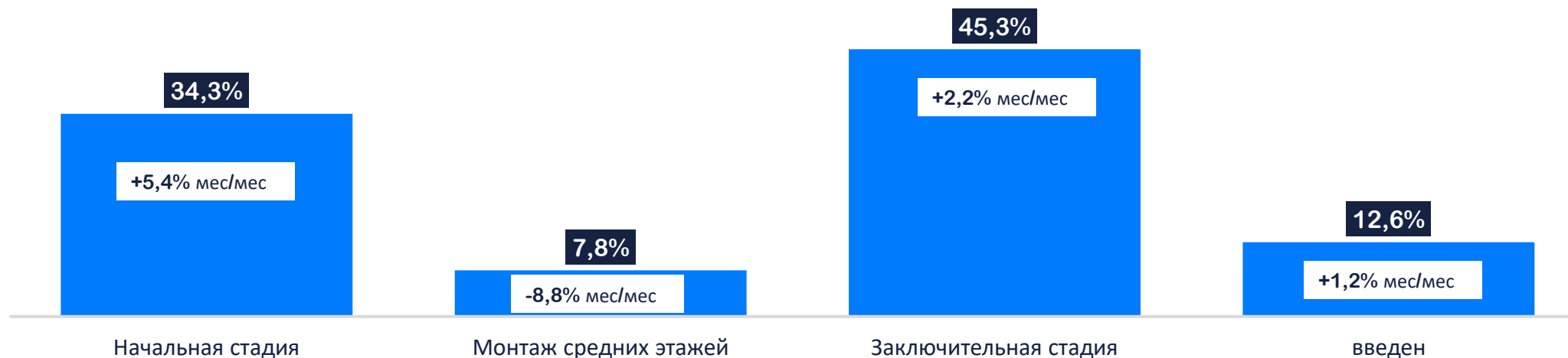


По итогам декабря 2022 года средневзвешенная цена квадратного метра составила

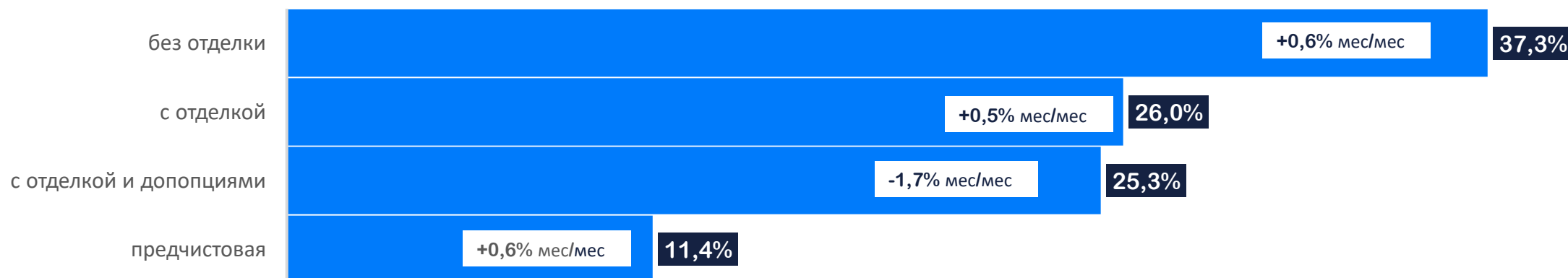
176,6 тыс. руб. (-1,9% мес/мес)

Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Декабрь 2022 год

СТАДИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ, КВ.М, %



ОТДЕЛКА, ШТ, %



Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Декабрь 2022 год

КВАРТИРОГРАФИЯ, ШТ, %

